

# BKM Pre-limpiador Biológico

## Ficha técnica

N.º de art.: H-001-614    Bidón de 1 litro  
N.º de art.: H-001-613    Bidón de 5 litros

## Descripción del producto

### Propiedades

El BKM Pre-limpiador Biológico es un medio altamente eficaz para eliminar de forma segura los efectos negativos de la infestación de moho sin dejar residuos nocivos. Basta con aplicar y dejar actuar durante 30 minutos. La superficie en sí no es atacada y permanece libre de ingredientes nocivos.

### Ámbitos de aplicación

El BKM Pre-limpiador Biológico puede utilizarse en todas las superficies. Ideal para, por ejemplo, textiles, yeso, materiales de construcción naturales o hormigón.

- Para espacios húmedos, por ejemplo, lecherías, mataderos, panaderías, cervecerías, baños, cocinas, salones, dormitorios, sótanos, etc. - Para uso en la cocina.

## Procesamiento de productos

### Aplicación

BKM Pre-limpiador Biológico es una mezcla lista para usar y puede pulverizarse fácilmente con un pulverizador manual o aplicarse con una esponja. Para superficies grandes, recomendamos un pulverizador eléctrico de baja presión.

### En caso de infestación leve

Aplicar BKM Pre-limpiador Biológico una vez generosamente. Dependiendo de la capacidad de absorción del sustrato, utilice aprox. 150 ml/m<sup>2</sup>. Después de un tiempo de reacción de aprox. 30 minutos, limpie la superficie con agua clara y una esponja o paño húmedo.

### En caso de fuerte infestación

Aplicar una vez generosamente BKM Pre-limpiador Biológico. Dependiendo de la absorbencia del sustrato, el consumo es de aprox. 150 ml/m<sup>2</sup>. Después de aprox. 30 minutos, pero antes de que el BKM Pre-limpiador Biológico se haya secado, el moho debe ser eliminado con un limpiador de alta presión o mecánicamente, por ejemplo, con una espátula. Esto es seguido por una segunda aplicación de BKM Pre-limpiador Biológico, por lo que los pasos de trabajo antes mencionados deben repetirse. El consumo total para dos aplicaciones es de aprox. 300 ml/m<sup>2</sup>.

### Tratamiento posterior

Tras el secado, la superficie queda libre de esporas y debe tratarse con el protector BKM Pasta Orgánica en un plazo de 24 horas para evitar una nueva infestación de moho.

## Notas

### Unidad de envasado

Bidón de 1 litro    N.º de art.: H-001-614  
Bidón de 5 litros    N.º de art.: H-001-613

### Transporte

Mercancías no peligrosas

### Color

Incoloro

### Almacenamiento

Almacenar sin congelar

## Observaciones

La información anterior, en particular las sugerencias de procesamiento y uso de nuestros productos, se basan en nuestros conocimientos y experiencia en circunstancias normales, siempre que los productos se hayan almacenado y aplicado correctamente. Debido a los diferentes materiales, sustratos y condiciones de trabajo divergentes, no se puede justificar una garantía de un resultado de trabajo o una responsabilidad, sea cual sea la relación jurídica, a partir de estas instrucciones ni de los consejos verbales, a menos que se nos acuse de dolo o negligencia grave a este respecto. A este respecto, el usuario debe demostrar que todos los conocimientos necesarios para una evaluación adecuada y prometedora por parte de BKM fueron facilitados a BKM por escrito, a tiempo y en su totalidad. El usuario debe comprobar la idoneidad de los productos para la aplicación prevista. Nos reservamos el derecho a realizar cambios en las especificaciones de los productos.

Deben respetarse los derechos de propiedad de terceros. Se aplica la última hoja de datos del producto, que deberá solicitarnos. La responsabilidad del éxito de la aplicación de nuestros productos recae en el usuario, ya que el uso escapa a nuestro control. No obstante, aseguramos la calidad de nuestros productos de acuerdo con nuestras condiciones de venta y entrega, sin garantizar el éxito de su aplicación. Nuestras fichas técnicas representan consejos basados en nuestros mejores conocimientos, pero de ellas no puede derivarse ninguna obligación. Se requiere nuestro consentimiento por escrito para garantizar propiedades y posibilidades de aplicación que vayan más allá de la información registrada en las fichas técnicas.

### Puedes encontrar más información en:

[www.bkm-mannesmann.de](http://www.bkm-mannesmann.de)

