

# BKM HZ 250 Pro

Barrera capilar sostenible

Ficha técnica

N.º de art.: P-001-103    Bidón de 25 l  
N.º de art.: P-001-102    Barril de 200 l  
N.º de art.: P-001-101    1.000 l IBC



## Descripción del producto

BKM HZ250 Pro es un producto puramente orgánico para la inyección en mampostería mineral con el objetivo de crear tanto barreras horizontales como bloqueos de superficies contra la humedad ascendente y/o la humedad transversal.

### Características

- Mezcla lista para usar
- No se puede diluir en agua
- Bajo consumo debido a la gran distancia entre perforaciones
- Hidrofóbico
- Apto para la penetración de la humedad hasta el 99,99 %

### Datos técnicos

Densidad según DIN 51757: 0,77 g/cm<sup>3</sup>  
Valor de pH: neutro, no alcalino  
Olor: débil  
Apariencia: incoloro  
Presión de inyección: 0,5 – 6 bar  
Temperatura de procesamiento: mínimo 3°C

### Áreas de aplicación

BKM HZ250 Pro se puede utilizar en las siguientes mamposterías:

- Mampostería de ladrillo y de ladrillo clinker
- Mampostería de piedra natural/piedra de cantera
- Mampostería de arenisca
- Piedra caliza y hormigón celular
- Celosía y ladrillos huecos

## Procesamiento de productos

### Barrera horizontal contra la humedad ascendente

Si no hay una barrera horizontal, se absorbe la humedad del suelo a través de los capilares de la mampostería. Al inyectar BKM HZ250 Pro, este proceso se interrumpe de forma eficaz y, sobre todo, permanente. Se hace una serie de perforaciones en la mampostería con una distancia de 25 cm a la altura deseada para la barrera (aprox. 5-15 cm por encima de la parte superior del suelo o por encima del terreno) en un ángulo de 30-50°. En la zona de las esquinas de la mampostería, se hace una perforación directamente en una esquina; la primera perforación subsiguiente en el lateral estaría a una distancia de 10 cm.

(Imagen 1) Si la pared presenta un grosor superior a 60 cm, es necesario hacer dos perforaciones en la esquina del muro.



Imagen 1 Esquema de perforaciones para barrera horizontal

La profundidad de la perforación es la mitad del grosor de la pared, con grosores de pared superiores a 60 cm, la profundidad del taladro alcanza aproximadamente 2/3 del grosor de la pared correspondiente.

A continuación, se utiliza un sistema de inyección para introducir el BKM HZ250 Pro, idealmente con un contador de caudal electrónico, siguiendo el procedimiento de inyección a baja presión con packers o lanzas.

### Bloqueo de superficies contra la humedad transversal

En el caso de superficies pertenecientes parcialmente a sótanos o de muros exteriores sobreconstruidos donde la excavación de zanjas no es posible, el muro con fugas se sella desde el interior con BKM HZ250 Pro para evitar la penetración de humedad transversal externa.

Para ello, se inyecta BKM HZ250 Pro en todo el cuerpo del muro y se forma así la barrera sobre toda la superficie de la mampostería (Imagen 2).

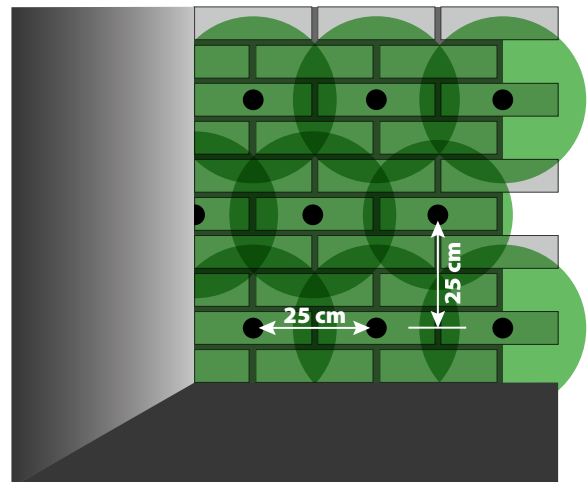


Imagen 2 Esquema de perforaciones para bloqueo de superficies

Las perforaciones distan 25 cm entre sí, las demás series de perforaciones se sitúan unas sobre otras a una distancia de 25 cm y dispuestas al tresbolillo como un tablero de ajedrez. La última fila de perforaciones termina aproximadamente unos 15 cm por encima de la superficie del suelo.

En las zonas de las esquinas también se debe suministrar adecuadamente BKM HZ250 Pro mediante perforaciones adicionales. También se pueden crear bloqueos de superficies parciales, en este caso la barrera se aplica hacia todos los lados hasta aproximadamente 50 cm más allá de la última zona de daño reconocible.

Los bloqueos de superficies contra la penetración de humedad capilar transversal en mampostería de ladrillos huecos solo son posibles con juntas horizontales continuas e intactas o con ladrillos huecos revestidos.

Esto debe comprobarse antes de iniciar el trabajo de sellado. Si esto no se puede determinar con precisión, no se puede garantizar un sellado de la superficie que realmente funcione.

### Otras áreas de aplicación

#### Hormigón/Piedra natural y de cantera

Los bloqueos en hormigón (hormigón compactado), así como en piedra natural/piedra de cantera, son posibles con las siguientes limitaciones:

- Distancia entre perforaciones reducida a la mitad, a 12,5 cm
- Material utilizado perforación: 1/2 de la cantidad normal

En el caso de mampostería de piedra natural, la perforación debe realizarse en la piedra de tal manera que afecte a la junta horizontal o a una cavidad en el centro de la mampostería.

#### Celosía y ladrillos huecos

BKM HZ250 Pro se distribuye sin presión en la mampostería debido a su extraordinaria capacidad de penetración. Por lo tanto, no es necesario rellenar previamente con suspensiones cavidades o cámaras en la mampostería. La inyección en ladrillo hueco se realiza en el tercio superior del ladrillo con el objetivo de que el BKM-HZ250 Pro se acumule en la cavidad. Después, la distribución se produce a través del material de las juntas.

#### Consumo

El consumo depende exclusivamente del grosor de la pared, no del tipo de mampostería. Para calcular de manera sencilla el consumo se usa la siguiente fórmula:

**16,5 x grosor de la pared en cm = consumo en ml por perforación (Distancia de 25 cm entre perforaciones)**

Ejemplo: 16,5 x 24 cm = aprox. 400 ml por perforación.

BKM HZ 250 Pro Necesidad de material por perforación	
Espesor de la pared en cm	Necesidad de material en ml
12	200
24	400
36	600
50	850
60	1000
70	1200
80	1350
90	1500
100	1700

## Notas

### Tiempo de secado

El tiempo de secado de la mampostería depende de la penetración de la humedad y que toda la habitación cuente con una buena ventilación adicional. Se recomienda eliminar el yeso y la pintura viejos después de la inyección. (La pintura antigua después de la inyección)

Los secadores de condensación pueden acelerar el secado considerablemente. Sin embargo, cualquier dispositivo de secado solo puede usarse después de un tiempo de respuesta de al menos 3 semanas.

Se recomienda aplicar una capa de emulsión adhesiva sin agua antes de aplicar nuestros morteros (aplicar yesos), pinturas minerales y pinturas de emulsión. Los (enfoscados) materiales que inhiben la difusión (por ejemplo, los enfoscados de cemento) mezcla de cemento y las pinturas (por ejemplo, las pinturas al aceite) no son adecuados.

### Entrega, almacenamiento

Almacenamiento sin hielo. En los envases originales sin abrir, la vida útil es de 12 meses a partir de la fecha de fabricación. El producto reacciona con la humedad. Los envases abiertos no deben tener un contacto prolongado con el aire o el agua.

### Ecología, seguridad, eliminación

Asegurar una buena ventilación durante la aplicación y la completa evaporación del material de soporte. Recomendamos usar una máscara facial, gafas protectoras y guantes durante la aplicación.

Encontrará más información sobre la seguridad laboral, el transporte, la ecología y la eliminación en la correspondiente ficha de datos de seguridad actual.

## Observaciones

La información anterior, en particular las sugerencias de procesamiento y uso de nuestros productos, se basan en nuestros conocimientos y experiencia en circunstancias normales, siempre que los productos se hayan almacenado y aplicado correctamente. Debido a los diferentes materiales, sustratos y condiciones de trabajo divergentes, no se puede justificar una garantía de un resultado de trabajo o una responsabilidad, sea cual sea la relación jurídica, a partir de estas instrucciones ni de los consejos verbales, a menos que se nos acuse de dolo o negligencia grave a este respecto. A este respecto, el usuario debe demostrar que todos los conocimientos necesarios para una evaluación adecuada y prometedor por parte de BKM fueron facilitados a BKM por escrito, a tiempo y en su totalidad. El usuario debe comprobar la idoneidad de los productos para la aplicación prevista. Nos reservamos el derecho a realizar cambios en las especificaciones de los productos. No se pueden descartar posibles interacciones con componentes no minerales de la pared y no constituyen motivo de reclamación. Recomendamos realizar una inyección de prueba antes de la aplicación.

Deben respetarse los derechos de propiedad de terceros. Se aplica la última hoja de datos del producto, que deberás solicitarnos. La responsabilidad del éxito de la aplicación de nuestros productos recae en el usuario, ya que el uso escapa a nuestro control. No obstante, aseguramos la calidad de nuestros productos de acuerdo con nuestras condiciones de venta y entrega, sin garantizar el éxito de su aplicación. Nuestras fichas técnicas representan consejos basados en nuestros mejores conocimientos, pero de ellas no puede derivarse ninguna obligación. Se requiere nuestro consentimiento por escrito para garantizar propiedades y posibilidades de aplicación que vayan más allá de la información registrada en las fichas técnicas.

**Puedes encontrar más información en:**  
**[www.bkm-mannesmann.de](http://www.bkm-mannesmann.de)**